

**Młodzieżowa Spółdzielnia Budowlano Mieszkaniowa „Patronat-3” 05-500
Piaseczno ul. Nefrytowa 11 ogłasza przetarg / konkurs ofert / na
docieplenie budynku wielorodzinnego i remontu loggii przy ul. Rubinowej 6
w Piasecznie.**

**Zakres rzeczowy remontu i docieplenia należy wykonać zgodnie z
PROJEKTEM BUDOWLANYM docieplenia elewacji, remontu loggii, balkonów
i tarasów, wymiany balustrad, oraz wymiany stolarki okiennej i drzwiowej
w budynku przy ul. Rubinowej 6 w Piasecznie z dnia 27. Luty 2020r.
który jest w posiadaniu Spółdzielni wersja elektroniczna do pobrania w
Spółdzielni.**

1. Oferenci zobowiązani są podać cenę ryczałtową netto za całe przedsięwzięcie zgodne z dostarczonym projektem budowlanym docieplenia elewacji, remontu loggii balkonów i tarasów, wymiany balustrad, oraz wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku przy ul. Rubinowej 6 w Piasecznie z dnia 27. luty 2020r. z podziałem na następujące kategorie obejmujące:

a) Ściany ...:

- Remont ścian zewnętrznych budynku; Docieplenie warstwą styropianu o współczynniku lambda 0,040 W/mK o grubości 12 cm; Docieplenie ościeży okiennych i drzwiowych, podokienników, nadproży oraz ścian loggi warstwą styropianu o współczynniku lambda 0,040 W/mK o grubości 2 cm; Wykonanie tynku mineralnego; Malowanie farbą silikonową; Remont ścian w poziomie cokołu; Docieplenie ścian w poziomie cokołu warstwą styropianu o współczynniku lambda 0,040 W/mK o grubości 10 cm; Wykonanie tynku mozaikowego na poziomie cokołu; wymiana obróbek blacharskich na blachę stalową ocynkowaną o gr. 0,55mm; wymiana podbitki dachu na nową z drewna sosnowego impregnowanego i malowanego w\g przyjętej kolorystyki, montaż nowych rynien z blachy stalowej ocynkowanej 120mm. . Szczegóły i rozwinięcie zakresu w projekcie.

b) Wejście do budynku ...:

- Remont klatki schodowej, wykonanie warstwy izolacyjnej i mrozo odpornej z nowych płytek gresowych, remont zadaszenia wejścia oraz odmalowanie balustrady, położenie nowej kostki betonowej na chodniku wejścia do klatki schodowej, wykonanie opaski budynku z kostki betonowej o szer. 50cm. . Szczegóły i rozwinięcie zakresu w projekcie.

c) Remont loggi ...:

- remont płyty żelbetowej od góry z nową warstwą spadkową, hydroizolacyjną i szlichtą, położenie płytek gresowych, remont od spodu i czoła płyty wraz z listwami

kapiosowymi, wymiana balustrad, wymiana obróbek blacharskich. . Szczegóły i rozwinięcie zakresu w projekcie.

2. Oferent zobowiązany jest dokonać własnego obmiaru prac, przedstawić termin wykonania oraz okres udzielanej gwarancji i sposób zabezpieczenia roszczeń Inwestora z tytułu napraw pogwarancyjnych, ważne ubezpieczenie OC oraz uprawnienia do wykonywania prac na wysokości.

3. Wpłacić wadium w wysokości 1000 zł w kasie Spółdzielni lub na konto 85 1240 6351 1111 0000 4821 9349

4. Oferty należy składać w biurze Spółdzielni lub mail do 20.04.2020 r

5. Spółdzielnia zastrzega prawo wycofania się z przetargu konkursu ofert bez podania przyczyn

6. Kontakt tel. i mail, Józef Wierzchowski 603 930 051
mail. wierzchowski@patronat3.pl